



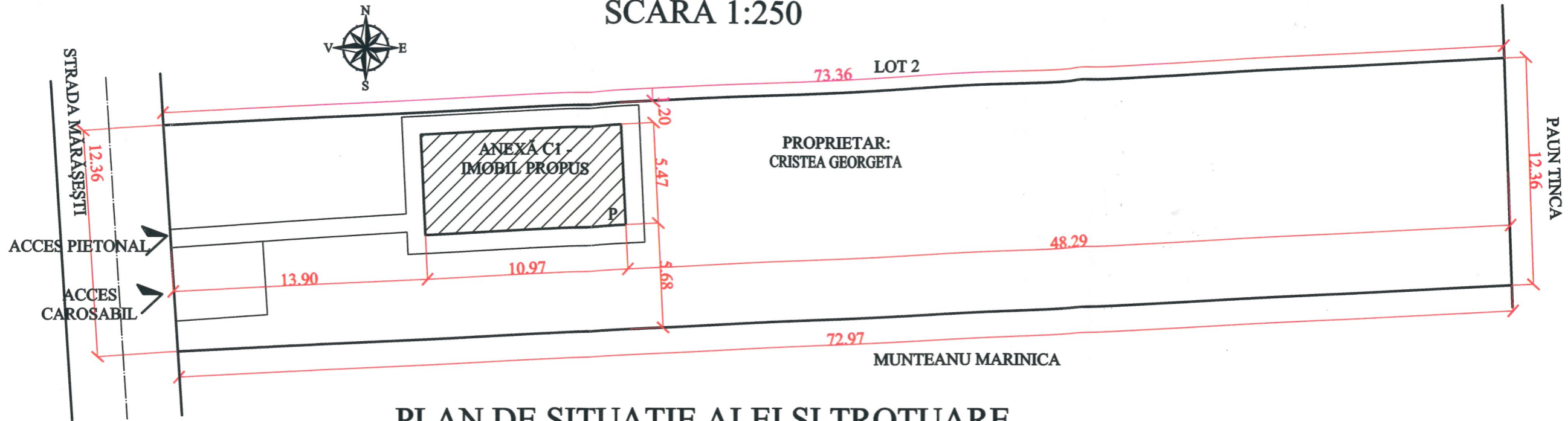
Direcția Amenajarea Teritoriului și Urbanism

AUTORIZAȚII DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE EMISE ÎN PERIOADA 01.01.2025 – 31.01.2025

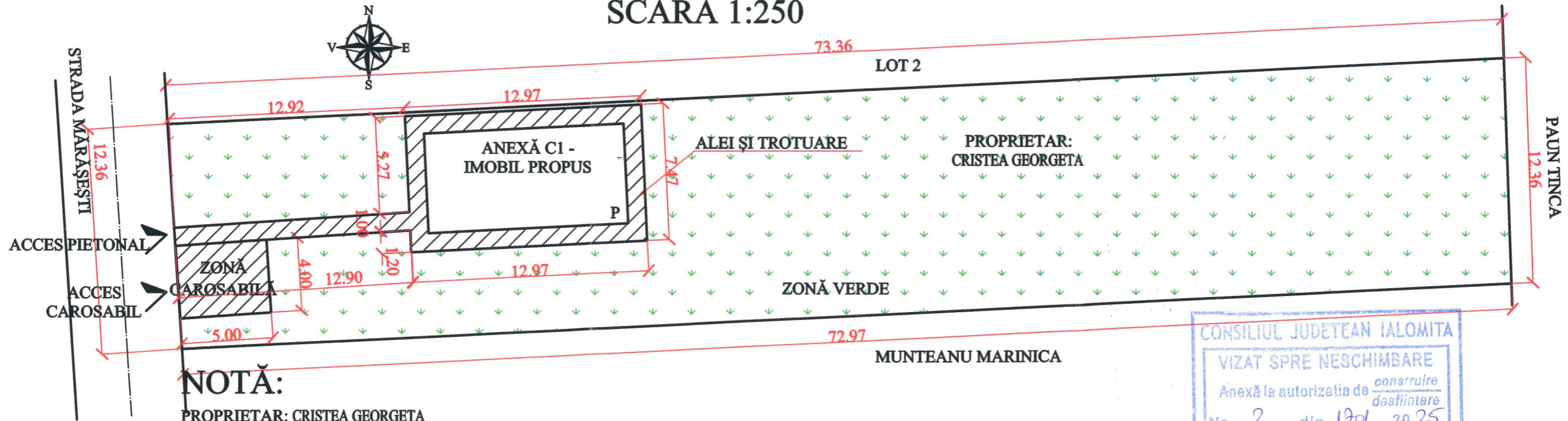
Număr A.C./A.D.	Data emiterii	Scop	Amplasamentul obiectivului de investiții	Suprafața construită la sol, suprafața construită desfășurată	P.O.T.	C.U.T.	Regimul de înălțime, înălțimea la cornișă, înălțimea maximă admisă	Retragerile construcției de la limitele de proprietate
1.	13.01.2025	construire	Comuna Bordușani (extravilan) Comuna Făcăeni (extravilan)	-	-	-	-	-
Avizul A.P.M. Ialomița		Da.						
Avizul Direcției pentru Cultură Ialomița		Nu a fost cazul.						
Beneficiar:		O.U.A.I. Făcăeni SPP 12 + SPP 13.						
Scopul investiției:		Modernizarea infrastructurii de irigații pe suprafața plotului SPP 12, aferent O.U.A.I. Făcăeni SPP 12 + SPP 13, județul Ialomița – Rest de executat.						
2.	17.01.2025	construire	Oraș Amara, strada Mărășești, nr. 126, număr cadastral 23826.	60,00 m.p.	6,64%	0,07	parter	N = 1,20 m. S = 5,68 m. E = 48,29 m. V = 13,90 m.
Avizul A.P.M. Ialomița		Nu a fost cazul.						
Avizul Direcției pentru Cultură Ialomița		Nu a fost cazul.						
Beneficiar:		Cristea Georgeta.						
Scopul investiției:		Construire anexă – modificare de temă.						
3.	17.01.2025	construire	Oraș Amara, strada Aurel Pană, nr. 8, număr cadastral 31052.	118,40 m.p.	19,48%	0,20	parter	N = 3,00 m. S = 17,70 m. E = 5,00 m. V = 3,00 m.
Avizul A.P.M. Ialomița		Nu a fost cazul.						
Avizul Direcției pentru Cultură Ialomița		Nu a fost cazul.						
Beneficiar:		Ursu Elena.						
Scopul investiției:		Construire 2 locuințe parter și împrejmuire – Modificare de temă.						

p. Arhitect – Șef,
Șef – Serviciu,
ing. Brașoveanu Diana – Valentina

PLAN DE SITUAȚIE SCARA 1:250



PLAN DE SITUAȚIE ALEI ȘI TROTUARE SCARA 1:250



NOTĂ:

PROPRIETAR: CRISTEA GEORGETA
SUPRAFAȚĂ TEREN: 904.00 MP

PLATFORMĂ - IMOBIL PROPUȘ:
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ: 60.00 MP
SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ: 60.00 MP
SUPRAFAȚĂ UTILĂ: 54.09 MP
P.O.T.: 6.64%
C.U.T.: 0.07

ALEI ȘI TROTUARE: 49.80 MP
ZONĂ CAROSABILĂ: 20.00 MP
ZONĂ VERDE: 774.20 MP

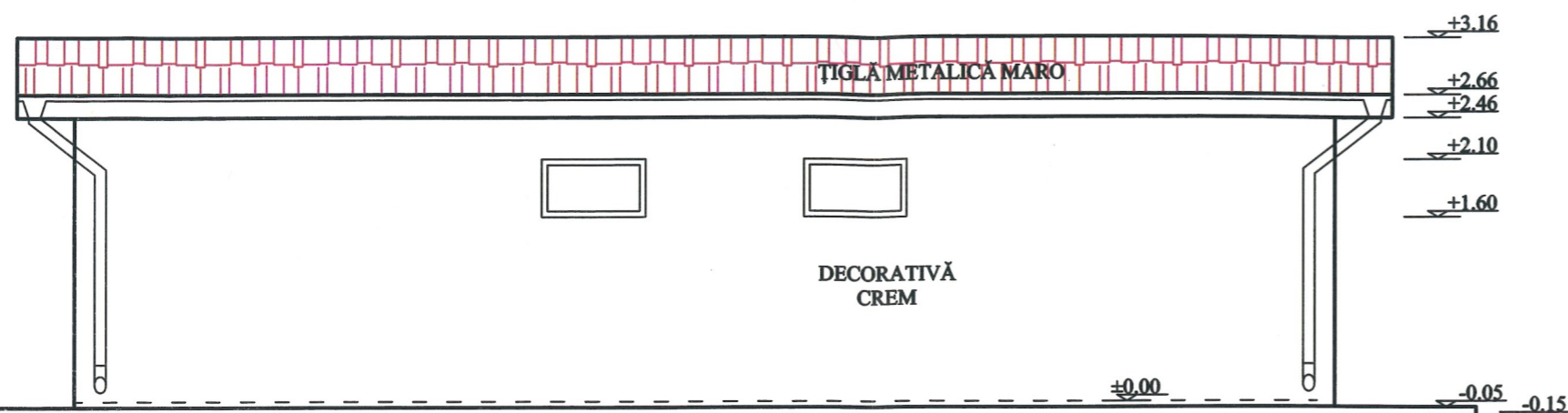
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizația de ^{construire} ~~desființare~~
Nr. 2 din 17.01.2025
Arhitect - Șef,

SOCIETATEA
CONSCIVIL
NIC
SRL

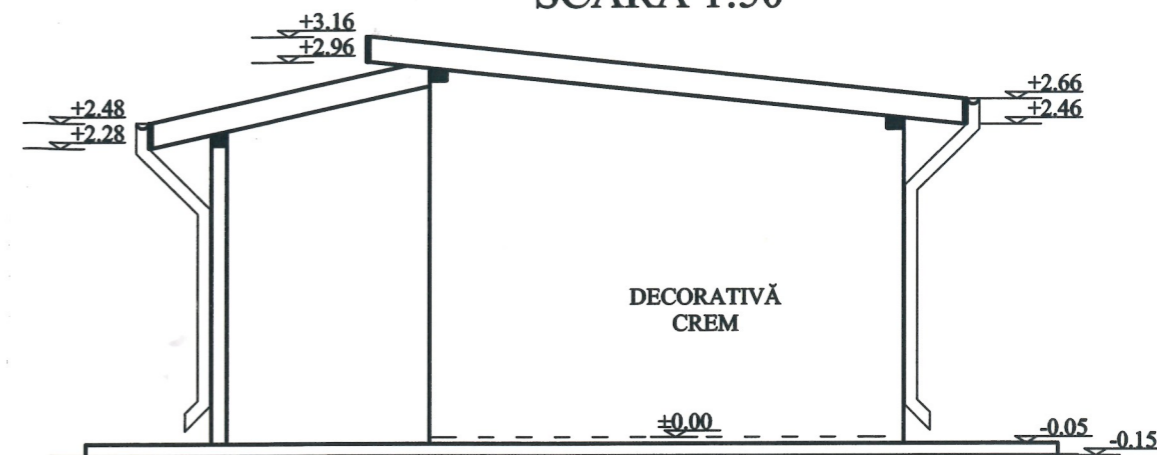
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMÂNIA
1003
Alexandru
MITTELU
Produs de arhitect
cu drept de semnătură

Verificator/Expert:	Numele	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza Nr./Data:	
Proiectant General:	S.C. CONSCIVIL NIC S.R.L.	BIROU INDIVIDUAL DE	Beneficiar:	CRISTEA GEORGETA	Nr. pr.
CONSTRUCT	C.I.F. 31001162/2012 TEL. 0766367902	ARHITECTURA MITTELU M. ALEXANDRU	Amplasament:	IN ORAȘ AMARA, STR. MĂRĂȘEȘTI, NR. 126, JUD. IALOMIȚA	AM320
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara	Titlu proiect:	Faza:
Sef proiect	CARH. MITTELU A.		1:50	CONSTRUIRE ANEXĂ - MODIFICARE DE TEMĂ	D.T.A.C.
Proiectant	CARH. MITTELU A.		sta 6 XII 2024	Titlu planșă:	Planșă:
Desenat	ING. BULICĂ NICOLAE			PLAN DE SITUAȚIE, PLAN DE SITUAȚIE ALEI ȘI TROTUARE	A1

FAȚADĂ NORD
SCARA 1:50



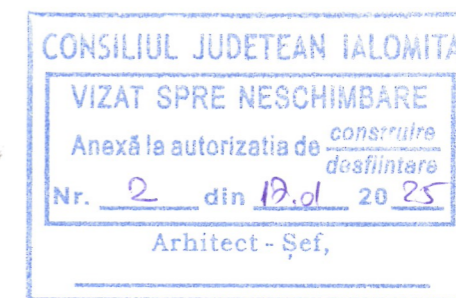
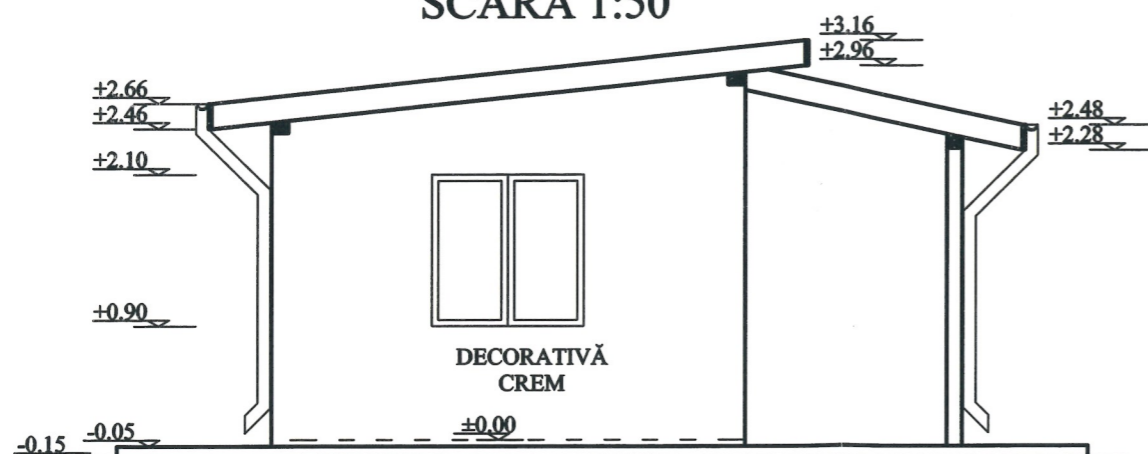
FAȚADĂ EST
SCARA 1:50



FAȚADĂ SUD
SCARA 1:50



FAȚADĂ VEST
SCARA 1:50



Verificator/Expert:	Numele	Semnatura	Carinta	Referat/Expertiza Nr./Data:	Nr. pr.
Proiectant General:	S.C. CONSCIVIL NIC S.R.L. C.I.F. 31001162/2012 TEL. 0766367902	BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA MITTELU M. ALEXANDRU	CIP: 2587716 BAYLON BILBIL Str. No. 14 SLOBOZIA, Jud. IALOMIȚA	Beneficiar: CRISTEA GEORGETA Amplasament: ÎN ORAȘ AMARA, STR. MĂRĂȘEȘTI, NR. 126, JUD. IALOMIȚA	AM320
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:50	Titlu proiect: CONSTRUIRE ANEXĂ - MODIFICARE DE TEMĂ	Faza: D.T.A.C.
Sef proiect	CARH. MITTELU A.		6	Titlu planșă: FAȚADE	Planșă: A3
Proiectant	CARH. MITTELU A.		III		
Desenat	ING. BULICĂ NICOLAE		24		



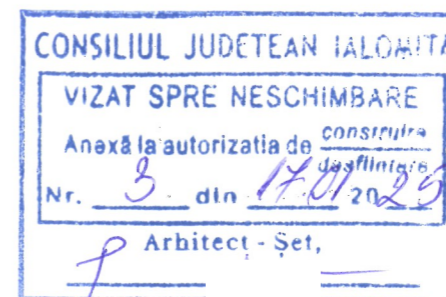
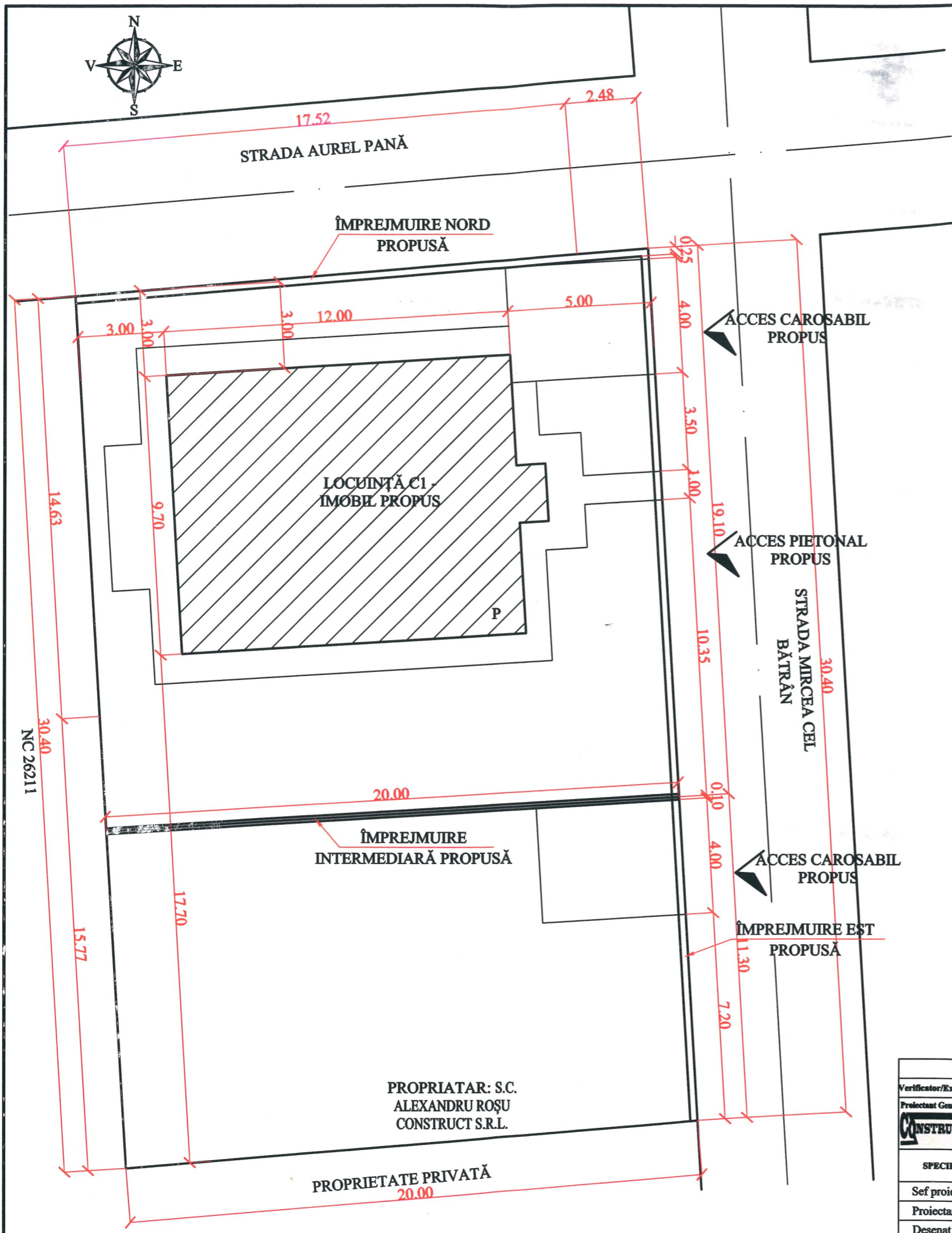
PLAN DE SITUAȚIE SCARA 1:150

NOTĂ:

PROPRIETAR: S.C. ALEXANDRU ROȘU CONSTRUCT S.R.L.
SUPRAFAȚĂ TEREN: 608.00 MP

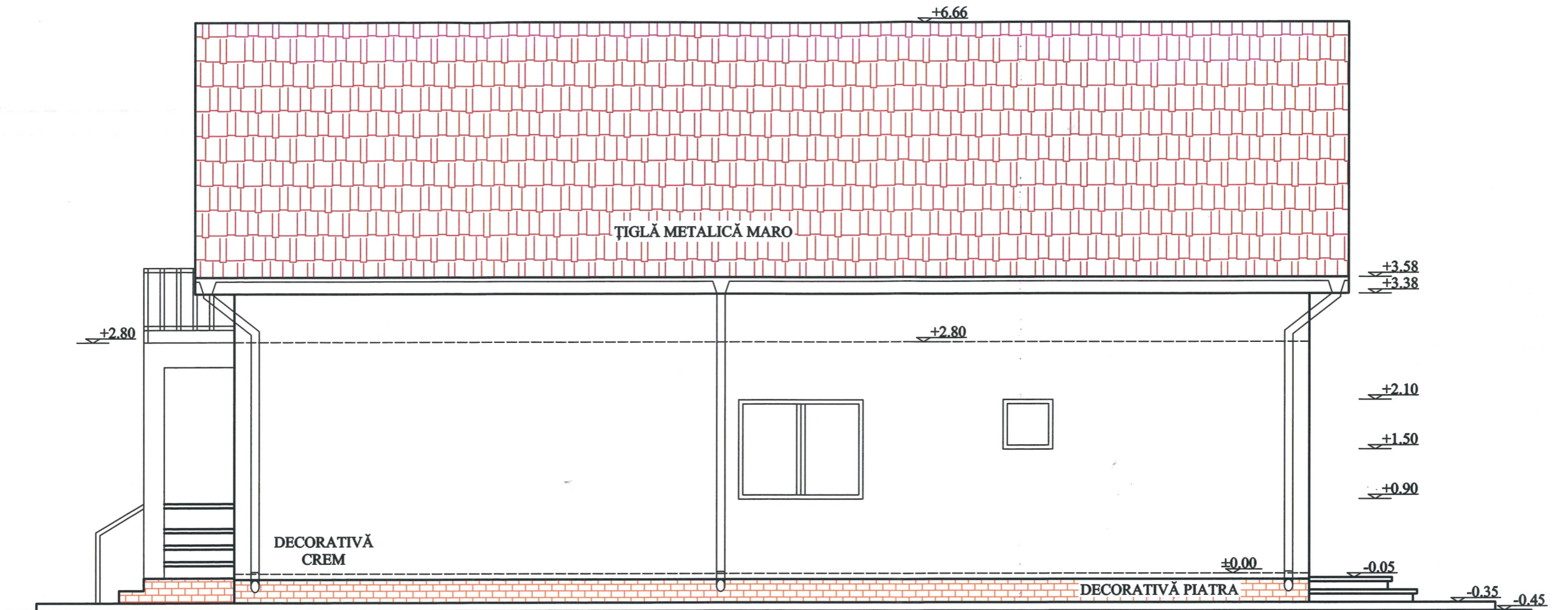
LOCUINȚĂ C1 - CLĂDIRE PROPUȘĂ:
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ: 118.40 MP
SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ: 118.40 MP
SUPRAFAȚĂ UTILĂ: 96.81 MP
P.O.T.: 19.48%
C.U.T.: 0.20

ALEI ȘI TROTUARE: 52.15 MP
ZONĂ CAROSABILĂ: 20.00 MP
ZONĂ VERDE: 417.45 MP



Verificator/Expert:	Numele	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza Nr./Data:	
Proiectant General:	S.C. CONSCIVIL NIC S.R.L.	BIROU INDIVIDUAL DE		Beneficiar:	URSU ELENA
	C.I.F. 31001162/2012	ARHITECTURA		Amplasament:	ÎN ORAȘ AMARA, STR. AUREL PANĂ, JUD. IALOMIȚA
	TEL. 0766367902	MITTELU M. ALEXANDRU			
					Nr. pr. AM328
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara	Titlu proiect:	Faza:
Sef proiect	CARH. MITTELU A.			CONSTRUIRE 2 LOCUINȚE PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE - MODIFICARE DE TEMĂ	D.T.A.C.
Proiectant	CARH. MITTELU A.			Titlu plansa:	Plansa:
Desenat	ING. BULICĂ NICOLAI			PLAN DE SITUAȚIE	A1

FAȚADĂ NORD SCARA 1:50



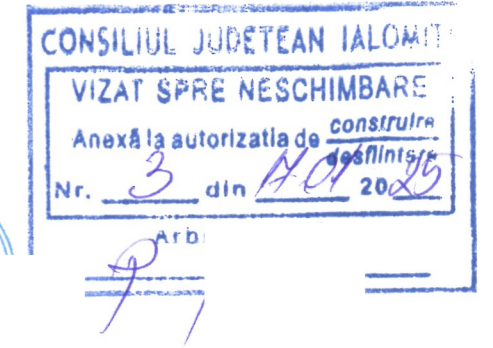
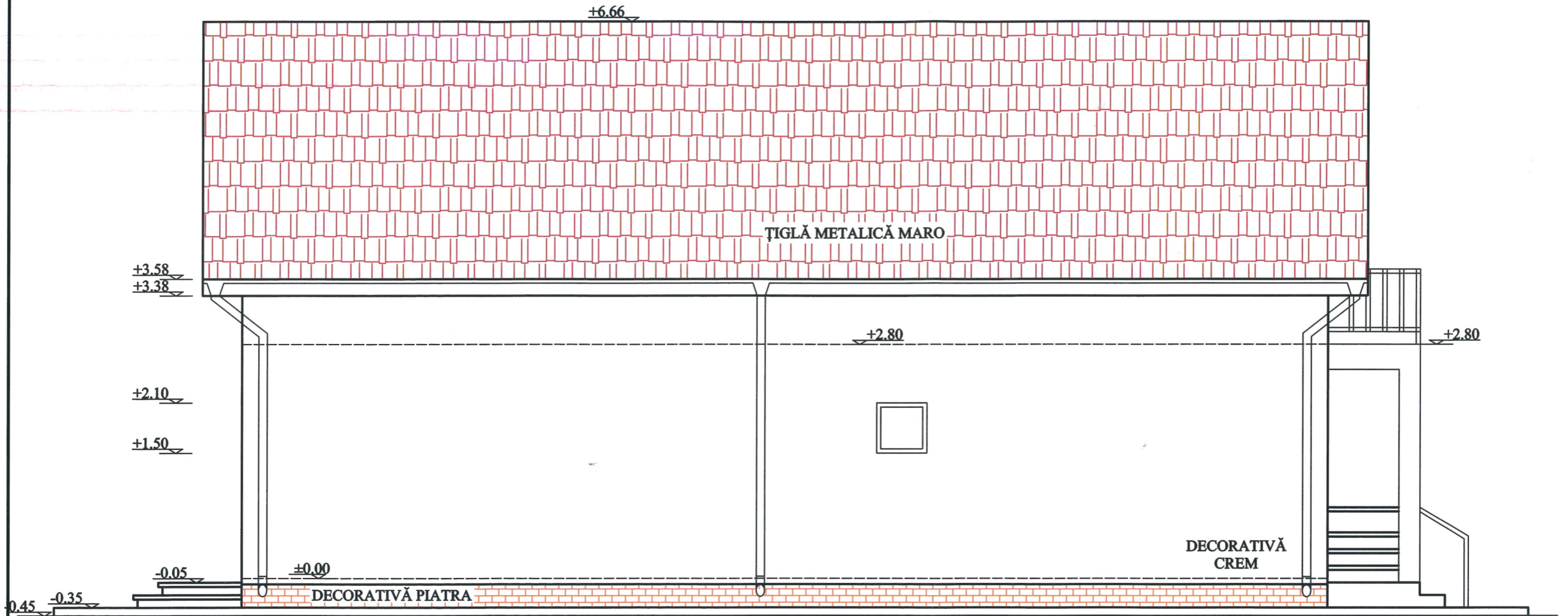
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexă la autorizația de construcție
 Nr. 3 din 17.01.2025
 Arhitect C.F.

**ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMÂNIA**
 1003
Alexandru MITTELU
 Conducător tehnic
cu drept de reprezentare

**SOCIETATEA
CONSCIVIL
NIC
SRL**

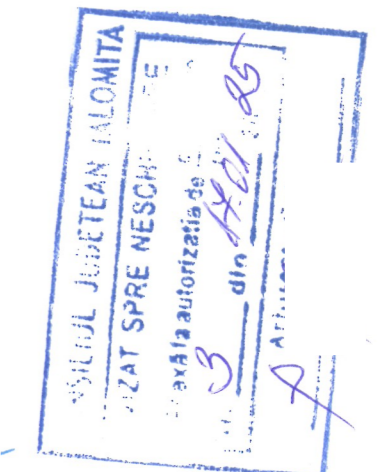
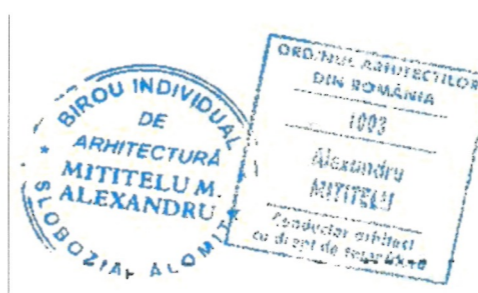
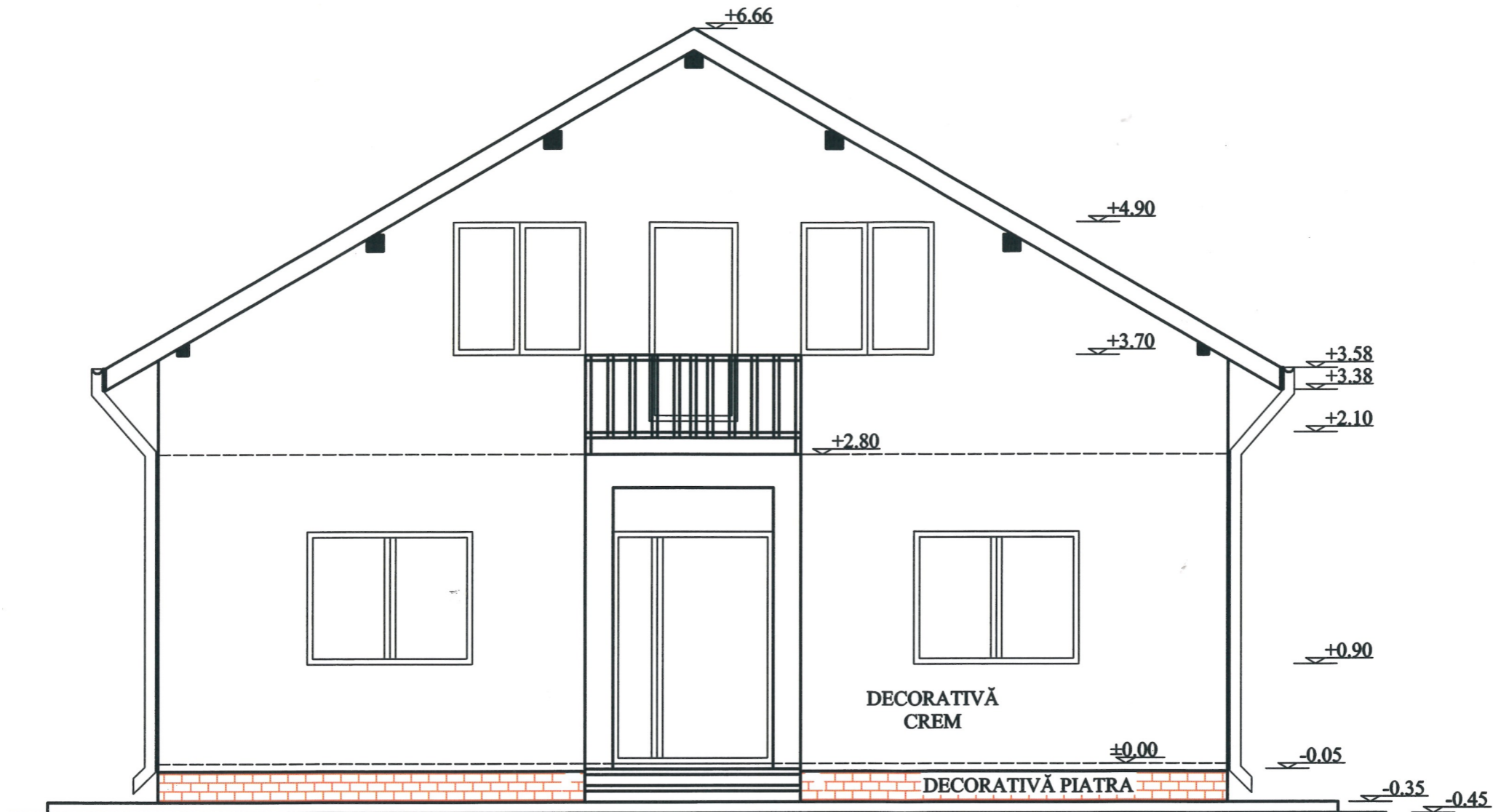
Verificator/Expert:	Numele	Semnatura	Cerința	Referat/Expertiza Nr./Data:	Nr. pr.
Proiectant General:	S.C. CONSCIVIL NIC S.R.L.	BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA	CIP: 2367716 BATOZULUI, 2014	Beneficiar:	URSU ELENA
CONSTRUCT	C.I.F. 31001162/2012 TEL. 0766367902	MITTELU M. ALEXANDRU	Str. No. 14 SLOBOZIA, Jud. IALOMIȚA	Amplasament:	ÎN ORAȘ AMARA, STR. AUREL PANĂ, JUD. IALOMIȚA
SPECIFICATIE	NUME		scara	Titlu proiect:	D.T.A.C.
Sef proiect	CARH. MITTELU A.		:50	CONSTRUIRE 2 LOCUINȚE PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE - MODIFICARE DE TEMĂ	
Proiectant	CARH. MITTELU A.		la 13	Titlu planșă:	FAȚADĂ NORD
Desenat	ING. BULICĂ NICOLAE		I 2025		A4

FAȚADĂ SUD SCARA 1:50



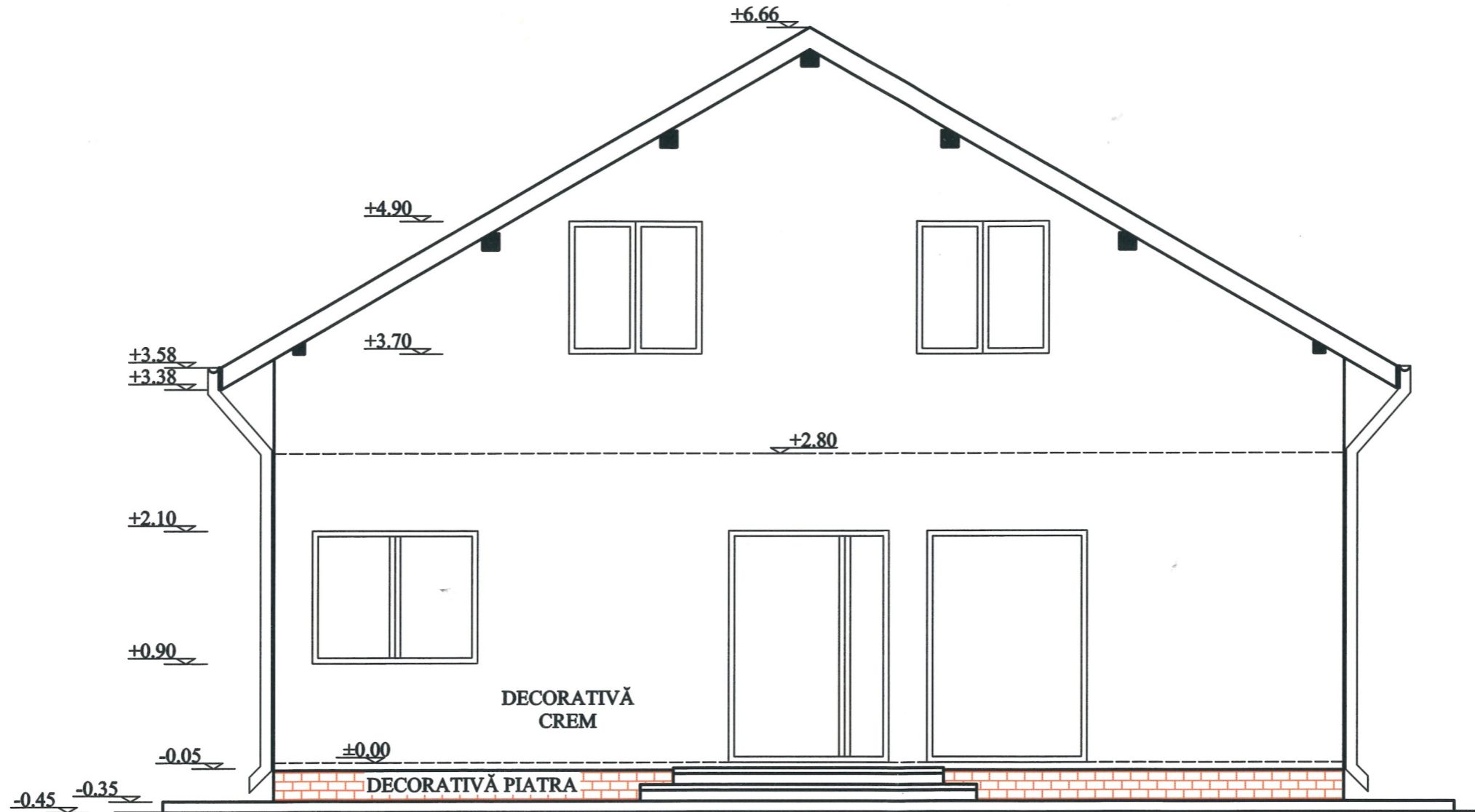
Verificator/Expert:	Numele	Semnatura	Cerința	Referat/Expertiza Nr./Data:
Proiectant General:	S.C. CONSCIVIL NIC S.R.L.	BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ MITITELU M. ALEXANDRU	<small>CNP: 237776 DATA: 01.01.2014</small> <small>Str. ANEIA Nou - Cm. No. 54 SLOBOZIA, Jud. IALOMITA</small>	Beneficiar: URSU ELENA Amplasament: ÎN ORAȘ AMARA, STR. AUREL PANĂ, JUD. IALOMIȚA
	C.I.F. 31001162/2012 TEL. 0766367902			Nr. pr. AM328
SPECIFICATIE	NUME		Scara	Titlu proiect: CONSTRUIRE 2 LOCUINȚE PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE - MODIFICARE DE TEMĂ
Sef proiect	CARH. MITITELU A.		0	Faza: D.T.A.C.
Proiectant	CARH. MITITELU A.			Titlu planșă: FAȚADĂ SUD
Desenat	ING. BULICĂ NICOLAE			Planșă: A5

FAȚADĂ EST SCARA 1:50



Verificator/Expert:		Numele		Semnatura		Corinta		Referat/Expertiza Nr. /Data:		Nr. pr.	
Proiectant General:		S.C. CONSCIVIL NIC S.R.L.		BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA MITITELU M. ALEXANDRU		CNP. 3307716 SLOBOZIA, IALOMITA		Beneficiar:		URSU ELENA	
C.I.F.		31001162/2012		TEL. 0766367902		CNP. 3307716 SLOBOZIA, IALOMITA		Amplasament:		ÎN ORAȘ AMARA, STR. AUREL PANĂ, JUD. IALOMIȚA	
SPECIFICATIE		NUME		SEMNATURA		Scara 1:50		Titlu proiect:		Faza:	
Sef proiect		CARH. MITITELU A.						CONSTRUIRE 2 LOCUINȚE PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE - MODIFICARE DE TEMĂ		D.T.A.C.	
Proiectant		CARH. MITITELU A.						Titlu plansa:		Plansa:	
Desenat		ING. BULICĂ NICOLAE						FAȚADĂ EST		A6	

FAȚADĂ VEST SCARA 1:50



CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMITA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexă la autorizația de construire
 Nr. 3 din 17.05.2015

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMÂNIA
 1003
 Alexandru
 MITITELU
 Conducător arhitect
 cu drept de semnătură

SOCIETATEA
 CONSCIVIL
 NIC
 SRI
 CUI BUCUREȘTI

Verificator/Expert:	Numele	Semnatura	Cerința	Referat/Expertiza Nr./Data:	Nr. pr.
Proiectant General:	S.C. CONSCIVIL NIC S.R.L.	BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ MITITELU M. ALEXANDRU		Beneficiar:	URSU ELENA
	C.I.F. 31001162/2012 TEL. 0766367902			Amplasament:	ÎN ORAȘ AMARA, STR. AUREL PANĂ, JUD. IALOMIȚA
				Titlu proiect:	CONSTRUIRE 2 LOCUINȚE PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE - MODIFICARE DE TEMĂ
				Titlu planșă:	FAȚADĂ VEST
					AM328
					D.T.A.C.
					A7